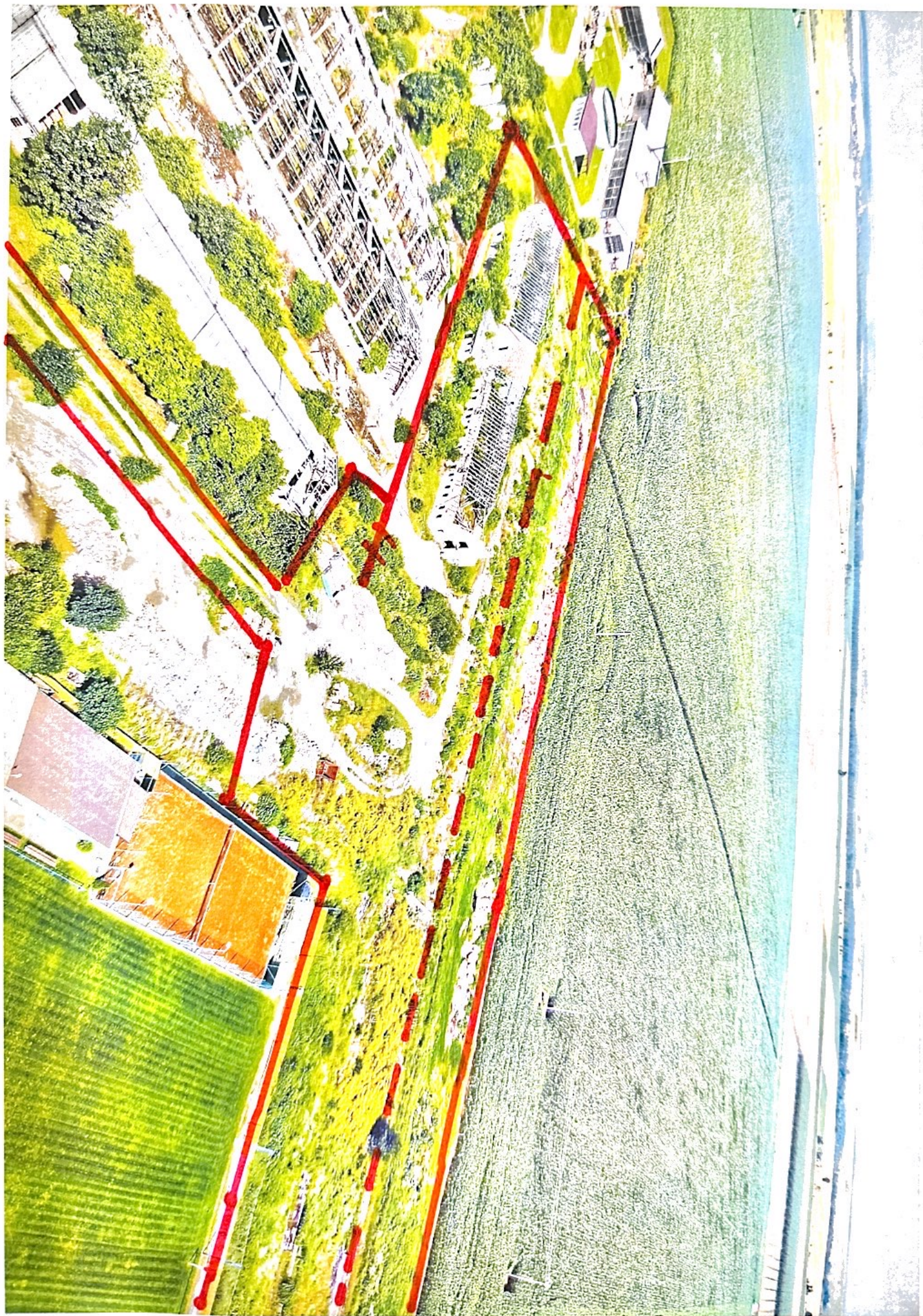
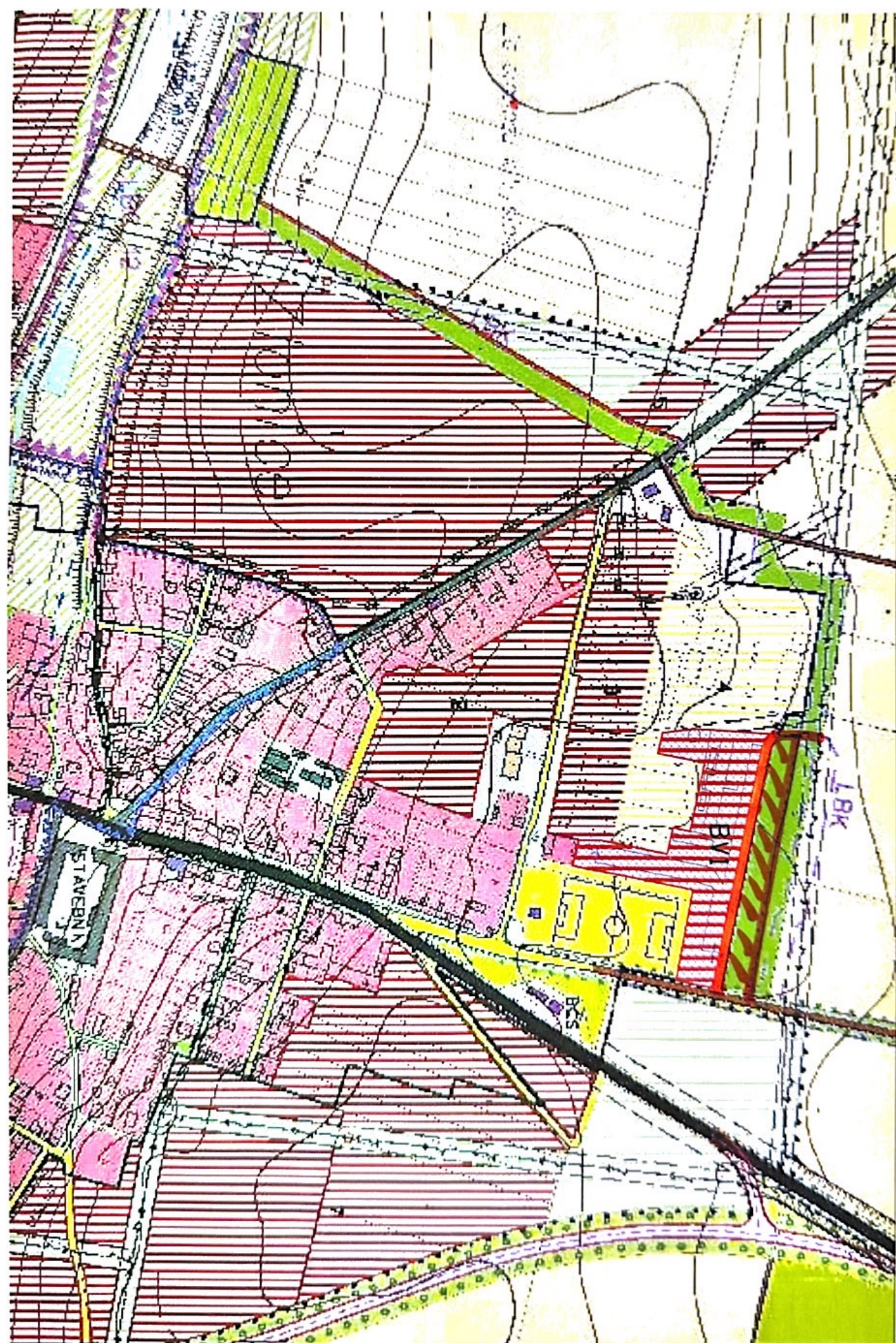








Prodej stavebního pozemku 1 039 m²

Beřovice - Bakov, okres Kladno

2 850 000 Kč (2 743 Kč za m²)

Prodej stavebního pozemku 1039 m², Bakov - Beřovice, okres Kladno

Nabízím k prodeji stavební pozemek (červeně označený) o výměře 1039 m², který se nachází v obci Bakov u Beřovic, v okrese Kladno, nedaleko města Slaný.

Uvedený pozemek je rovinatý a má lichoběžníkový tvar.

Napojení na vodu je plánováno potvrzeným vyjádřením od ČEZU a písemným souhlasem obce Beřovice. Nynější vlastník se k tomuto kroku též zavazuje. Kanalizace v obci není momentálně dostupná, ale vydané povolení pro realizaci ČOV (čistírna odpadních vod) včetně kanalizace pro obec Beřovice, do které patří i Bakov. Realizace se předpokládá v roce 2023/2024. Do té doby by se odpadní voda řešila bezodtokovou jímkou s možností následného připojení pozemku na kanalizaci jako nádrže na dešťovou vodu. V případě zájmu je také možné, že současný vlastník zrealizuje ČOV sám.

Přístup k pozemku je přímo z hlavní komunikace procházející obcí. Bakov je menší obec s výbornou dopravní dostupností do větších obcí a měst. Nejbližší větší město je Slaný s kompletní občanskou vybaveností.

!!!Současný vlastník pozemku nabízí jako výhodu při nákupu kompletní inženýring v hodnotě 200.000 Kč pro výstavbu rodinného domu.

Součástí je také kompletní projektová dokumentace pro stavební povolení za cca 200-250.000 Kč, včetně veškerých potřebných náležitostí (PBŘ, radon, PENB, statika), která bude zájemcům poskytnuta zcela zdarma.!!!



Prodej stavebního pozemku 1 191 m² Beřovice, okres Kladno 3 670 000 Kč (3 081 Kč za m²)

Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení v klidné části obce Beřovice, nacházející se v okrese Kladno. Tento pozemek o celkové ploše 1191m² představuje výbornou příležitost pro stavbu Vašeho vysněného domova. Díky své velikosti a rovinnému terénu poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, terasu nebo bazén. Zastavitelná plocha je 40% z celkové výměry pozemku. Elektřina je na hranici pozemku. Dále je na pozemku vodovodní přípojka včetně nové revizní šachty.

Pozemek je vhodný pro stavbu rodinného domu, který splní veškeré Vaše představy o moderním a pohodlném bydlení. Máte zde možnost realizovat vlastní architektonický návrh a přizpůsobit dům Vaším individuálním potřebám a přání.

Občanská vybavenost je v nedalekém městyse Zlonice vzdáleném 3km. Nachází se tam např. škola, školka, obchod, restaurace, lékař atd. Pro milovníky sportu je k dispozici golfový areál.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na spolupráci s Vámi a pomůžeme Vám realizovat Vaše bydlení snů.

Celková cena: 3 670 000 Kč za nemovitost
Cena za m²: 3 081 Kč
ID zakázky: 0023-NP07433

Aktualizace: 05.01.2024
Umístění objektu: Klidná část obce
Plocha pozemku: 1191 m²

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší Doprava Restaurace Potraviny Školy a školky Lékaři Volný čas

Večerka: Potraviny Beřovice (8 m)



Prodej stavebního pozemku 1 262 m²

Beřovice, okres Kladno

3 900 000 Kč (3 090 Kč za m²)

Dovolujeme si Vám nabídnout pozemek pro stavbu rodinného domu v obci Beřovice. (5km od Slaného) Jedná se o pozemek o velikosti 1262m2, na kterém jsou přípojky vody, elektřiny a napojení na dešťovou kanalizaci. Pozemek se nachází v již zastavěné lokalitě v centru obce. V obci je krásné golfové hřiště a tak si milovníci golfu přijdou na své. Veškerá občanská vybavenost je ve Slaném. Rádi Vám poskytneme více informací.

Celková cena:	3 900 000 Kč za nemovitost
Cena za m²:	3 090 Kč
Poznámka k ceně:	včetně provize
ID zakázky:	02123267
Aktualizace:	03.10.2023

Plocha pozemku:	1262 m²
Voda:	Dálkový vodovod
Elektřina:	230V
Doprava:	Autobus

Občanská vybavenost Titul:

Nejbližší	Doprava	Restaurace	Potraviny	Školy a školky	Lékaři	Volný čas
Večerka:	Potraviny Beřovice (8 m)					
Veterinář:	MVDr. Radka Záchková (3214 m)					
Hřiště:	Dětské hřiště Beřovice (38 m)					
Hospoda:	U Lisců (5043 m)					
Kino:	Letní kino Slaný (4536 m)					
Divadlo:	Městské divadlo Slaný (5208 m)					
Cukrárna:	Cukrářství Pudilovi (4853 m)					
Školka:	MŠ Linetka (1986 m)					



Prodej stavebního pozemku 1 100 m² Kmetiněves, okres Kladno 3 490 000 Kč (3 173 Kč za m²)

Nabízíme prodej stavebního pozemku o velikosti 1100 m² v obci Kmetiněves u Slaného. Inženýrské sítě na okraji pozemku (voda, el., plyn) Pozemek je rovinatý, určený k individuální výstavbě rodinných domů, kde jsou podmínky prostorového uspořádání stanoveny dle územního plánu takto / max. výška zástavby - jedno nadzemní podlaží + obytné podkroví, podíl zpevněných ploch max. 20%, velikost stavebního pozemku min. 1000m², sedlové popřípadě valbové či polovalbové střechy/. Dojezdová vzdálenost Slaný 7min. V obci je dále veškerá občanská vybavenost. Pro více informací mne kdykoli kontaktujte.

Celková cena:	3 490 000 Kč za nemovitost
Cena za m ² :	3 173 Kč
Poznámka k ceně:	včetně poplatků, včetně právního servisu
ID zakázky:	02362
Aktualizace:	19.01.2024

Plocha pozemku:	1100 m ²
Voda:	Dálkový vodovod
Elektřina:	400V
Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Komunikace:	Asfaltová

Občanská vybavenost Mapa

Nejbližší Doprava Restaurace Potraviny Školy a školky Volný čas

Večerka:	Potravin u Hanky (17 m)
Hospoda:	U Lisců (17 m)
Hřiště:	Dětské hřiště Kmetiněves (83 m)
Bus MHD:	Kmetiněves (36 m)



Před



Po