

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

Veřejná zakázka je podle ustanovení §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění zadávána mimo režim zákona, při dodržení ustanovení §6 zákona a v souladu s pravidly uvedenými v programu pro poskytování dotací z rozpočtu MMR ČR, Registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0./16_075/0014390, program 11703 – Integrovaný regionální operační program

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Městys Zlonice
Sídlo	Náměstí Pod Lipami 29, 273 71 Zlonice
Zastoupené	Bc. Radkou Kotěrovou, místostarostkou městysu
IČ	00235172
DIČ	CZ00235172
Telefon	312591102
e-mail	o.zlonice@email.cz
ID datové schránky	2npb7ae
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	0388160309/0800

Smluvní zástupce dodavatele

ARTENDR, s. r. o.

se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek
jejímž jménem jedná PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA – jednatel
IČ: 24190853, DIČ: CZ24190853
tel. +420605283808
e-mail: info@artendr.cz

Zadavatel Vás vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy ZŠ Zlonice“

Předmět veřejné zakázky

Předmětem stavby jsou stavební úpravy současných prostor ZŠ Zlonice. Zajištění centrálního bezbariérového vstupu do ZŠ Zlonice pro pěší i pojezdová plocha vedoucí podél severní fasády školy. Vstup na rampu je z ulice Komenského. Rampa končí v místě historického zdíva, které odděluje pozemek školy od přilehlého pozemku č. 51, památníku Antonína Dvořáka. Zde se prostor rampy napojuje na dvůr základní školy, jehož nově navržená úroveň terénu umožňuje bezbariérový vstup do školy.

Místo plnění zakázky

Plnění zakázky bude realizováno na pozemcích v k. ú. Zlonice, blíže v PD

Vymezení plnění zakázky

realizace stavby bude provedena podle projektové dokumentace a výkazu výměr (DZS), které zpracovala firma Ing. arch. Jakub Běloch, Alešova 854/24, 274 01 Slaný, ČKAIT č. 0005900.

zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),

- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění výškového a směrového vytyčení a umístění stavby,
- zajištění vytyčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště,

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
- účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
- pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
- spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
- zajištění uložení a likvidace odpadů, odvoz zeminy na řízenou skládku, včetně dokladů za likvidaci,
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení stavby do původního stavu,
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
- zhotovitel předá všechny potřebné doklady stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách a doklady o likvidaci odpadu),
- splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.), odstranění všech případných vad a nedodělků.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV:

45000000-7 Stavební práce

45112000-5 Výkopové a zemní práce

45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích; do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku, není-li dále stanoveno jinak. Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí **4.138.568,07 Kč bez DPH**.

Doba plnění zakázky

- termín zahájení stavebních prací – předpoklad duben 2021,
- termín dokončení a předání díla – 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště,
- v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 30.08.2021

Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby byla tištěná verze nabídky předložena v jednom vyhotovení v českém jazyce a v rozsahu a pořadí dokumentů, jak následuje. Nabídka nesmí obsahovat jakékoli přepisy, opravy nebo symboly, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázána a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Každý účastník může v rámci výběrového řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí z výběrového řízení dodavatele, který předložil více nabídek. Doklady nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů. Délku záruční doby na stavební práce zadavatel požaduje minimálně v délce **60 měsíců**.

Pořadí a obsah dokumentů tvořících nabídku jsou závazné a jsou stanoveny následovně:

- a) **Krycí list nabídky** dle formuláře v příloze této výzvy s identifikací účastníka. Titulní list bude opatřen razítkem a podpisem oprávněné osoby účastníka. Pokud oprávněnou osobou účastníka není statutární orgán účastníka, musí být jako příloha titulního listu doložena plná moc oprávněné osoby k podpisu nabídky.
- b) **Obsah nabídky** s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol.
- c) **Položkový rozpočet.**
- d) **Podrobný harmonogram realizace díla.**

Podrobný harmonogram výstavby, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé části výstavby bude obsahovat:

 - a. časový harmonogram předmětu plnění veřejné zakázky v členění po týdnech
 - b. finanční harmonogram v členění po měsících s uvedením výše finančních nákladů realizace předmětu veřejné zakázky za jednotlivé měsíce.
- e) **Požadavky na prokázání kvalifikace:**
 - a. **Základní kvalifikace:**
 - I. Splnění základní způsobilosti prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti analogicky dle §74 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Vzor čestného prohlášení je přílohou této výzvy. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky tohoto výběrového řízení.
 - b. **Profesní způsobilost:**
 - I. Splnění profesní způsobilosti prokazuje účastník výběrového řízení předložením Výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud v ní má být dodavatel zapsán Podle zvláštních právních předpisů.
 - II. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je: - oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Pokud účastník výběrového řízení dokládá splnění profesní způsobilosti výpisem z Obchodního rejstříku, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Doklady k prokázání profesní části kvalifikace předloží účastníci výběrového řízení v prostých kopiích.
 - c. **Technické kvalifikace:**

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů či technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:

 - I. seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení nejvýznamnějších z těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let.

Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň 4 nejvýznamnějších z těchto stavebních prací spočívajících ve výstavbě/rekonstrukci budov a komunikací v rozsahu minimálně 2 milionu Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací.

Dodavatel je povinen seznam referenčních zakázek předložit ve formě čestného Prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších referenčních zakázek tyto údaje: identifikace zadavatele/objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah – celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a nebo telefonu na tuto osobu.

Z předložených podkladů musí být ve vztahu k předmětné veřejné zakázce možné bez pochybnosti posoudit, zda se jedná o referenci, jak je definováno zadavatelem výše.

Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly a posouzení toho, zda je seznam předložený dodavatelem pravdivý.

V případě, že údaje uvedené dodavatel budou v rozporu s výsledky kontroly zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku dodavatele vyloučit z výběrového řízení.

- f) **Pojistná smlouva** na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti třetí osobě (na plnou výši nabídkové ceny) – předloží vybraný dodavatel před podpisem SoD.
- g) **Návrh smlouvy** o dílo podle závazného vzoru v příloze výzvy podepsaný dodavatelem či osobou zmocněnou k takovému úkonu, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky. Návrh smlouvy bude předmětem jednání zadavatele s vybraným dodavatelem.
- h) **Nosič CD nebo DVD** s digitální podobou cenové položkové nabídky (formát *.xls), harmonogramu realizace díla (formát *.doc nebo *.xls) a návrhu smlouvy o dílo (formát *.doc)

a skenem celé nabídky účastníka(pdf)

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v členění – nabídková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH (sazba DPH v zákonné výši) a nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Cena bude uvedena v členění podle poskytnutého výkazu výměr a projektové dokumentace. Nabídková cena rovněž obsahuje veškeré náklady – mimo vlastní dílo a zisk zhotovitele i zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádné realizaci díla.

Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možné případně překročit pouze po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Účastník tuto nabídkovou cenu ve výše uvedeném členění doplní rovněž v návrhu smlouvy, který je ve své nabídce povinen předložit.

Platební podmínky

Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu skutečně provedených prací a dodávek.

Splatnost vystavených faktur bude činit **30 dnů** od doručení faktury do sídla kupujícího. Zálohu zadavatel neposkytuje. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vybranému účastníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a přílohami, na které se odkazuje.

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě písemné žádosti doručené ve stanovené lhůtě zadavatel odešle vysvětlení k zadávací dokumentaci (případně související dokumenty) nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení požadavku. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení odpovědi na žádosti o vysvětlení k zadávací dokumentaci bude pro poskytnutí informací využito pouze elektronických prostředků, přičemž žádosti mohou být doručeny kontaktní osobě zadavatele V. Patočkové na e-mail: vladimira.patockova@artendr.cz Vysvětlení zadávacích

podmínek, včetně přesného znění požadavku, uveřejní zadavatel stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení výzvy – portál zadavatele.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka je možná po domluvě s panem ředitelem ZŠ Mgr. Bc. Janem Tůmou na tel. 607847464.

Místo pro podání nabídek

Doporučeně poštou na adresu: Městys Zlonice
Náměstí pod Lipami 29
273 71 Zlonice

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.
Nebo osobně v těchto hodinách:

pondělí	07:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod
úterý	07:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod
středa	07:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod
čtvrtek	07:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod
pátek	07:00 – 11:00	12:00 – 13:30 hod

Způsob doručení nabídky

Nabídka v listinné podobě bude odevzdána v uzavřené obálce. Obálka bude na přední straně obsahovat adresu zadavatele, adresu a razítko účastníka a bude označena nápisem: **NEOTVÍRAT - „Zlonice - ZŠ“**.

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet ihned po uveřejnění této výzvy na profilu zadavatele. Všechny nabídky nebo písemné omluvy (v případě, že se rozhodnete nezúčastnit se výběrového řízení), musí být doručeny zadavateli nejpozději do skončení soutěžní lhůty, která končí dnem

10.03.2021 do 10:00 hod

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí této lhůty budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

Otevírání nabídek

Otevírání obálek bude zahájeno dne 10.03.2021 ve 14:00 **hodin**, a to na adrese zástupce zadavatele, bez přítomnosti účastníků.

Způsob hodnocení nabídek

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100%

V rámci tohoto kritéria hodnocení účastník výběrového řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka výběrového řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízených ostatními účastníky výběrového řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do něž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci výběrového řízení ve svých nabídkách.

Počet bodů hodnocené nabídky = 100 x hodnota nejnižší nabídky / hodnota hodnocené nabídky

Další podmínky soutěže, ostatní informace

Hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost nabídek, aspekty odpovědného zadávání nejsou předmětem hodnocení. Z důvodu smyslu a povahy veřejné zakázky není možné použít aspekty odpovědného zadávání.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena za realizaci VZ.

Podáním nabídky uvedené ve výzvě přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit.

Zadavatel sdělí všem účastníkům výsledek hodnotící komise písemně do 15 dnů po jejím vyhodnocení. Zadavatel si vyhrazuje:

- právo odmítnout všechny předložené nabídky,
- zrušit zadávací řízení kdykoli v jejím průběhu bez uvedení důvodu,
- nevracet podané nabídky,
- prověřit údaje uvedené v nabídce,
- vyloučit ze soutěže účastníka, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené ve výzvě,
- vyžádat si od účastníka písemné doplnění nabídky a ověřit si informace uvedené účastníkem v nabídce,
- v průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upřesnit, případně zrušit výzvu
- vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění,
- informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník výběrového řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může mít za následek vyloučení účastníka výběrového řízení z účasti ve výběrovém řízení

Účastníkovi podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem. Výběrem nejvhodnější nabídky účastníku nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě o realizaci tohoto díla a upřesnit její konečné znění.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky. Účastník nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v soutěži.

Účastníkem uvedené skutečnosti k prokázání kvalifikace a dalších podmínek plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou považovány za důvěrné a zadavatel je může využít pouze pro účel posouzení a hodnocení nabídek, pro kterou byly doloženy. Za důvěrné se nepovažují údaje, které komise pro posouzení a hodnocení nabídek uvede ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Realizace veřejné zakázky je podmíněna přítomností žáků v ZŠ. V době vyučování je možné provádět stavební práce pouze mimo budovu ZŠ. Je nutná konzultace koordinace pracovní činnosti dodavatele se zástupcem příspěvkové organizace – ZŠ.

Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a přílohami. Dokumentaci tvoří:

- Text výzvy k podání nabídky
- Příloha č. 01 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 02 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 03 – Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 04 – Technické podklady – Projektová dokumentace DZS včetně výkazu výměr

Ve Zlonicích dne.....

15.02.2021

Bc. Radka
Kotěrová

Digitálně podepsal Bc.
Radka Kotěrová
Datum: 2021.02.15
10:09:30 +01'00'

.....
za zástupce zadavatele
Bc. Radka Kotěrová
místostarostka