



Městys Zlonice

Nám. Pod Lipami 29
273 71 Zlonice
IČO: 00235172

Podklady pro jednání zastupitelstva

Tento dokument přibližuje některé body k jednání. Některé body mohou mít materiály i samostatně. Co je uvedeno v dokumentu zazní i na zastupitelstvu. Body musí být veřejně projednány. V dokumentu nezmiňují všechny aspekty daného bodu, vše bude projednáno na zasedání.

Poznámka k programu jednání: Navrhnou rozšíření programu o určení ceny vodného a stočného, jako bod 14b. (rada se už nesejde a rada schvaluje znění programu)

Materiály v příloze mají čísla bodů dle programu.

5)

Rozpočtové opatření dle přílohy, v podstatě přišly dotační peníze a dávají se do obecního rozpočtu na určené paragrafy, aby mohly být použity. Rozpočet pro rok 2022 byl schválen v jednoduché formě, užití prostředků v rámci příjmů-výdajů je zcela na uvážení rady.

Návrh usnesení: ZMZ schvaluje úpravu rozpočtu č.3/2022

6)

Rozpočet je předložen a již zveřejněn jako návrh ve dvojím, různém znění, jednoduchém či paragrafovém. Paragrafový neumožňuje na základě uvážení rady čerpat prostředky mezi paragrafy. Vede to však k častému schvalování opatření na zastupitelstvu. Podkladové materiály se neschvalují, slouží jen pro výpočet a sestavení znění rozpočtu ke schválení a k lepšímu náhledu na strukturu příjmů i výdajů.

Výdaje rozpočtu počítají zatím s dofinancováním vodovodu z našich peněz, dotace proběhne až expost. Rozpočet jsem volil jako úsporný ať už z důvodu odložení proplacení dotací, nárůstů cen energií. Zejména kapitola příjmů, počítáme jen ty které budeme mít, co není jisté není počítáno. Dotace které přijdou se vyřeší rozpočtovým opatřením a použijí se na navýšení rezervy případně na plánované investice.

Návrh usnesení: ZMZ schvaluje rozpočet v nejjednodušším znění, příjmy ve výši 51 milionu 226 tisíc a výdaje ve výši 58 milionu 226 tisíc, rozdíl bude dokryt financováním z let minulých ve výši 7 milionu Kč

Ekonomické důsledky: Neschválení rozpočtu povede k rozpočtovému provizoriu, tedy jen financování nejnutnějších výdajů a zastavení investic.



Městys Zlonice

Nám. Pod Lipami 29
273 71 Zlonice
IČO: 00235172

8)

Avizoval jsem, že chci výbory obsadit i občany, přihlásili se níže uvedení zájemci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo rozšiřuje současný trojčlenný dotační výbor na pětičlenný. Novými členy se stávají paní Fojtová a paní Košťálová.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo rozšiřuje současný trojčlenný výbor pro bytový fond na pětičlenný. Novými členy se stávají paní Beranová a paní Hýková.

Ekonomické důsledky: Odměna každému členovi 2000Kč/měs

Pokud usnesení nevzniknou, zůstávají výbory jako tříčlenné v současném obsazení.

9)

ZŠ Zlonice má již zastupitelstvem schválen rozšíření zakládací listiny i pro mateřskou školku. Zápis tohoto aktu krajem je podmíněn disponováním vhodných prostor. To škola zatím nemá. Otázkou je kde část provozu „školka Montessori“ v rámci ZŠ Zlonice bude a jestli takový prostor Městys poskytne. Jednou z variant je budova kulturního centra.

Provoz objektu bude hradit městys stejně jako je tomu v případě budovy školy, mateřské školky apod. Personální náklady hradí kraj.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo městyse schvaluje dát zdarma do užívání objekt čp. 546 příspěvkové organizaci „Základní škole Zlonice, okres Kladno“ a městys bude přitom hradit provoz objektu.**

Ekonomické důsledky: Zvýšené náklady na provoz objektu, nutné počáteční rekonstrukce v ceně cca. Tato cena bude možná známá až před jednáním zastupitelstva. Provozováním školky vzniknou pracovní místa hrazené krajem

Pokud výše uvedení usnesení nevznikne, je možné určit a připravit jiný prostor, postavit novou školku, případně neposkytnout nic, pak pravděpodobně školka Montessori nevznikne.

10)

Bezpečnostní agentura měla platnou smlouvu do konce srpna 2022. Když to nově zvolená rada na konci října zjistila a agentura stále fungovala, podepsali jsme dodatek o provozu do konce prosince 2022. V rámci usnesení předchozího zastupitelstva měl být provoz řešen smlouvou do konce roku 2022. V rozpočtu na rok 2023 se nepočítá s provozem bezpečnostní agentury, což přináší úsporu přes 2 mil.

Návrh usnesení: žádné.



Městys Zlonice

Nám. Pod Lipami 29
273 71 Zlonice
IČO: 00235172

Alternativní návrh: Zastupitelstvo pověřuje radou vypsáním výběrového řízení na provoz bezpečnostní agentury ...

Alternativní návrh: Zastupitelstvo pověřuje radou sepsáním dodatku na provoz stávající bezpečnostní agentury do ..

U prodloužení současné agentury je však otázkou, zde jej smluvní strana vůbec akceptuje.

Ekonomické důsledky: Provoz bezpečnostní agentury stál přes 2 mil ročně.

11)

Při opravě mostu v centru Zlonic došlo k jinému rozložení na pozemcích při opravě mostu. Je potřeba dořešit směnu pozemků, abychom nevlastnili část krajské komunikace a kraj nám dá zase uvolněný díl.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s bezúplatným převodem pozemků do vlastnictví Stř.kraje, jedná se o pozemky dle geometrického plánu č. 831-002/2021 díly: -a-, -b-, -c-, -d- a p.č. 751/8 a p.č. 743/2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s bezúplatným nabytím pozemků z majetku Stř. kraje, jedná se o pozemky dle geometrického plánu č. 831-002/2021 díl: -e-

Ekonomické důsledky: nic to nestojí, narovnání vztahů, nemusí se pak řešit komplikace s údržbou a správou.

12)

Současné smlouvy „o spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany“ – dále jen „smlouva hasiči“ byly na velmi nízkou částku, která ani nekryla vzniklé náklady. Nová smlouva navyšuje cenu této služby pro okolní obce. Grafickou formu smlouvy neberte v potaz. Znění smlouvy ladil místostarosta díky jeho kontaktům na „hasičích“

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí se zněním vzoru nové smlouvy „o spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany“ a pověřuje radu rozhodnout o uzavření tohoto znění smlouvy s jinou obcí.

Ekonomické důsledky: Příjem do rozpočtu obce cca 250 – 400 tis.

13)

Současná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství v tuto chvíli neumožňuje aby podnikatelé či právnické osoby využívali systému tříděného odpadu v obci ani za úplatu. Tříděný odpad mohou využívat jen fyzické osoby. V praxi je to neuhlídatelné stejně to k nám hází, níže popsany způsob je spíš legalizace stavu. Podnikatelé jsou povinni třídít, ale nijak se to nekontroluje. Větší množství odpadu podnikatelé musí evidovat v rámci systému ISPOP.



Městys Zlonice

Nám. Pod Lipami 29
273 71 Zlonice
IČO: 00235172

Schválením nového znění, (přidán článek 7), je převzat „ze Slaného“, umožníme městysu, potažmo radě s jednotlivými podnikateli uzavřít smlouvu. Ve Slaném mohou třeba podnikatelé odevzdat do jedné tuny ručně vytříděného odpadu za 750Kč, do dvou tun za 1500 Kč.

Kromě schválení vyhlášky je třeba i určit cenu a případně množství, nebo nechat na uvážení rady.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje OZV 1/2022 v předloženém znění

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje radu k sestavení ceníku a uzavírání smluv s podnikatelskými subjekty pro využívání tříděného odpadu.

Ekonomické důsledky: Finanční přínos v řádu desetitisíců.

14)

Od občanů přišlo několik podnětů na výši odpadů (zadarmo, 450), dávám ke zvážení. Současná výše je 900Kč/občan. V případě změny, je potřeba upravit OZV, zveřejnit a současně informovat občany. Hodně obecně vzato, poplatek za komunální odpad je jediná forma daně „na hlavu či na občana“ kterou stanovuje obec a je jejím příjmem.

Návrh usnesení : žádné

Ekonomické důsledky: Poplatky za komunální odpad činí cca $2100 \cdot 900 = 1.890.000$ Kč a jsou příjmem rozpočtu obce. Změna se projeví v rozpočtu.

14b)

Stanovení ceny za vodné a stočné. V přílohách je kalkulace. Cena je nedotovaná, tedy občan platí 100% nákladů.

Návrh usnesení: ZMZ stanovuje výši vodného a stočného pro rok 2023 ve výši 73,77 Kč za m³ a stočné ve výši 65,63 Kč za m³. Ceny jsou včetně DPH.

Bc. Martin Kratochvíl
starosta městyse Zlonice