



## Městys Zlonice

Nám. Pod Lipami 29  
273 71 Zlonice  
IČO: 00235172

### Nebytový prostor k pronájmu – bývalá cukrárna

Minimální holé nájemné: 4500 Kč / měsíčně

Nabízíme k pronájmu volný nebytový prostor v přízemí budovy čp. 5, Zlonice. Jedná se o prostor bývalé cukrárny. Vnitřní výměra cca 60m<sup>2</sup>, a venkovní koutek cca 70m<sup>2</sup>. Dispozice, vstupní hala ve tvaru L, přípravná pokrmů, wc pro hosty a wc pro personál.

Součástí pronájmu je i vybavení: trouba, digestoř, vařič, ledovač, myčka nádobí, prosklená lednice, stoly a židle včetně venkovního sezení.

Smlouvy na dodávku elektrická energie, plynu a vody budou uzavřeny mezi nájemcem a daným dodavatelem. Vytápění prostor je ústředním topením na plynový kotel.

Představa městyse je o zachování gastroprovozu při uvedené výši nájmu. V případě, že prostory nebudou provozovány gastroprovozem, či v případě více zájemců uveďte vámi akceptovatelné vyšší nájemné.

Zájemci o nájem, nechtě podají své nabídky do 9. ledna v libovolné formě na podatelnu úřadu (email: [o.zlonice@email.cz](mailto:o.zlonice@email.cz) , datová schránka nebo osobně). V nabídce prosíme uvést své celé jméno, kontaktní telefon a případně email. Hlavním kritériem bude záměr nájemce. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení. Využití prostor bude možné po rozhodnutí rady a podpisu smlouvy cca od února 2023.

Městys Zlonice si vyhrazuje právo z podaných nabídek nevybrat žádnou.





# Městys Zlonice

Nám. Pod Lipami 29  
273 71 Zlonice  
IČO: 00235172

---

