

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Městys Zlonice, Náměstí Pod Lipami 29, 273 71 Zlonice
dále jen objednatel

a

ZPM Zíma s.r.o.
Dvořákova 68, 273 71 Zlonice

IČ: 05708273
DIČ: CZ 05708273
bankovní spojení: 4496961339/0800
zastoupená Petrem Zímou, jednatelem společnosti
(dále jen zhotovitel)

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla zhotovitelem na jeho náklad a nebezpečí za sjednanou cenu pro objednatele. Dílem podle této smlouvy (dále jen „dílo“) se rozumí **výměna povrchů chodníků včetně obrub v ul Kpt. Jaroše Zlonice dle zadání Městys Zlonice**

Dílo zahrnuje především provedení těchto prací

2. _odstranění stávajících povrchů, jejich ekologická likvidace
3. _zhotovení podloží dle zadání Městys Zlonice
4. _pokládka zámkové dlažby, hutnění a zásyp
5. Dílo neobsahuje inženýrskou činnost spojenou s vyřízením záboru stavby, dopravní opatření ani poplatky s tím spojené. Dílo neobsahuje inženýrskou či administrativní činnost spojenou s požadavky a předpisy dotčených orgánů. Objednatel zajistí stavební povolení, ohlášení stavby stavebnímu úřadu, bude-li pro tuto činnost potřebné.
6. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

I.
Místo plnění

1. Místem plnění jsou pozemky v majetku Městyse Zlonice

II.

Doba plnění a předání díla

1. Doba plnění říjen, listopad 2021.
2. Zhotovitel si vyhrazuje právo prodloužit sjednaný termín dokončení díla v případě, že klimatické podmínky nebudou dovolovat zdárný průběh prací při zachování jejich kvality. Dny, po které nebude podle předchozí věty možno pokračovat v práci, budou zapsány ve stavebním deníku s odůvodněním a tento zápis bude odsouhlasen objednatelem.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
5. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny vady či nedodělky, s výjimkou případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčnímu a bezpečnému užívání díla ani jeho užívání podstatně neomezují. Budou-li při převzetí díla zjištěny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebudou bránit funkčnímu a bezpečnému užívání díla ani jeho užívání nebudou podstatně omezovat, poznamenají se do protokolu společně s určením lhůty k jejich odstranění. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, tato lhůta nepřesáhne 10 pracovních dnů. Odstranění zjištěných vad bude smluvními stranami potvrzeno v protokolu.

III.
Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za dílo ve výši

912.340,- Kč včetně DPH

/ 754.000,- Kč + 158.340,- Kč /

(slovy: devětsetdvanáctisíctřistačtyřicet korun českých)

2. Cena za dílo je stanovena smluvně na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla zhotovitelem objednateli (včetně např. nákladů na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, nákladů na odvoz a ekologickou likvidaci odpadů a nákladů na skládkování).

3. Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně provedené dílo bude uhrazena následujícím způsobem:

Dílčí faktury budou vystavovány na částku odpovídající provedeným pracím v daném období (jedenkrát za kalendářní měsíc) se splatností 14 dnů od doručení objednateli. Fakturace bude probíhat na základě skutečného plnění po odsouhlasení objednatelem na základě soupisu skutečně provedených prací v daném období předloženého zhotovitelem. Objednatelem nebo jeho zástupcem odsouhlasený soupis skutečně provedených prací v daném období je nedílnou součástí faktury

4. Všechny faktury zhotovitele musí kromě obecných náležitostí obsahovat:

- označení objednatele,
- označení místa plnění,
- číslo této smlouvy,
- číslo faktury,
- splatnost nejméně 14 dnů ode dne doručení,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platba provést,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

5. Případné vícepráce budou proplaceny pouze tehdy, pokud budou před samotným provedením výslovně odsouhlaseny objednatelem, podpisem potvrzeny ve stavebním deníku jeho odpovědným zástupcem a bude na ně uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje, že umožní provádění prací v pracovní a mimopracovní dny.
2. Objednatel je oprávněn provádění díla kontrolovat sám nebo prostřednictvím zvolené osoby. V případě prací, jejichž provedení by nebylo možné následně kontrolovat bez vynaložení dodatečných nákladů, je zhotovitel povinen objednatele k provedení kontroly předem písemně vyzvat.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a postupovat vždy v souladu s platnými právními předpisy a normami. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí, chránit zájmy i majetek objednatele a v maximální možné míře omezit negativní dopady své činnosti na okolí.
4. Zhotovitel je pro provedení díla povinen použít pouze nové výrobky a materiály. Použité nebo repasované výrobky nebo materiály je možné použít jen po předchozím písemném souhlasu objednatele.

V.

Sankce

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s řádným dokončením díla ve stanoveném termínu.
2. V případě realizace „víceprací „ bude objednavatel brát zřetel na prodloužení termínu sjednaném v článku II. a zapsané ve stavebním deníku.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami a ukončit pouze písemnou formou.
2. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodů stanovených v zákoně. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, že vůči zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pak v případě odstoupení ze strany objednatele vzniká zhotoviteli nárok pouze na úhradu jím řádně provedených a objednatelem již převzatých částí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ soudního sporu ve věci této smlouvy nebo s touto smlouvou související je místně příslušným obecný soud podle sídla objednatele.
4. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Ve Zlonicích dne 13.9.2021

Za Městys Zlonice

starosta Zdeněk Imbr



ZPM-Zíma s.r.o.
specializované stavební činnosti
Dvořákova 68, 273 71 Zlonice
IČ: 05708273, DIČ: CZ 05708273

Za ZPM Zíma s.r.o.

jednatel Petr Zíma

