

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb.- nového občanského zákoníku

Zhotovitel:

Název: RAM spol. s r.o.
GN Servis
sídlem: Beřovice 15, 273 71 Zlonice

IČ: 261 29 256 DIČ: CZ26129256

Objednatel:

Název: Městys Zlonice
sídlem: Nam. Pod Lipami 29

IČ: 00235172

číslo účtu:

Objednatel

Článek 1 - Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede : Rekonstrukci topení v 6 bytech, dle cenové nabídky a zadání

Dílo bude provedeno dle rozpočtu objednatele a CN zhotovitele, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Veškeré práce budou prováděny dle požadavku objednatele na zhotovení jiných prací v závislosti na vzájemném odsouhlasení celkové částky za tyto práce, dále pak bude zhotovitel průběžně po provedených pracích zajišťovat úklid staveniště.

Článek 2 - Termín provedení díla

2.1 Zahájení díla: srpen 2021

2.2 Dokončení díla: říjen 2021

Článek 3 - Smluvní cena a platební podmínky

1. Cena za dílo, včetně montáže, dopravy a revize, je smluvně stanovena na 970 314,- Kč. vč. DPH

příslušná sazba DPH bude připočtena dle platných předpisů. 15%

Tato cena je dohodnuta jako cena konečná.

Cena díla zahrnuje materiál, práce, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy. Za provedené služby zhotovitel objednateli vystaví daňový doklad - fakturu. Faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dnů ode dne předání objednateli. Platba proběhne bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele. Převzetí dokončeného díla prostého všech vad a nedodělků objednatelem investotorovi.

Článek 4 - Předání díla

1. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli dílo na místě samém, kde bude také sepsán „Zápis o předání a převzetí díla," na jehož základě zhotovitel vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen dílo převzít, je-li způsobilé řádnému užívání. Případné drobné vady a nedodělky budou vyznačeny v „Zápisu o předání a převzetí díla." Zhotovitel se zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 dnů od jejich oznámení.

Článek 5 - Záruční podmínky, odpovědnost za škody

1. Záruční doba díla činí 24měsíců
2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby na poskytované práce. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla objednatelem nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží, poškozením) popř. zásahem vyšší moci.
3. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen prokazatelně záruční vady díla

odstranit na své náklady a to neprodleně, nejdéle ve lhůtě do 14 dnů od jejich nahlášení, pokud nebude dohodnuto jinak.

Článek 6 - Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Při nedodržení podmínky článku 2. ze strany objednatele je zhotovitel za každý i započatý kalendářní den prodlení provedení díla povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,-Kč ..
2. V případě prodlení s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do doby uhrazení.

Článek 7 - Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1: Specifikace díla – položkový rozpočet
2. Pokud by jakékoliv ustanovení této smlouvy bylo neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nečiní takové ustanovení neplatnou, neúčinnou nebo nevymahatelnou celou smlouvu. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které nejlépe odpovídá obchodním účelům ustanovení neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této smlouvy, prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, a že jim není známa žádná zákonná překážka, pro kterou by smlouvu nemohly uzavřít, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Součástí této SOD jsou: - příloha č. 1: cenová nabídka

Ve Zlonicích dne

Ve Zlonicích dne 24.8.2021



Městys Zlonice- objednatel

RAM spol s.r.o.
Beřovice 15, 27371 Zlonice
IČ: 26129256
DIČ: CZ26129256
TEL: 774547780
www.gnservis.cz

Lukáš Gil - zhotovitel

RAM spol. s r.o.